



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

**pentru completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea
Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu
modificările și completările ulterioare**

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotarare inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de necesitate nr.15395/17.02.2026 al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate, Referatul de aprobare înregistrat la nr.15400/17.02.2026 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.15403/17.02.2026;

- văzând Procesul-verbal nr.15388/17.02.2026 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor în domeniul public și privat pentru actualizarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Focșani, constituită în baza Dispoziției nr. 672/15.09.2020, cu modificările și completările ulterioare;

- văzând Ordinul prefectului nr.24/29.01.2026 emis de către Instituția Prefectului Județul Vrancea, în temeiul prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- văzând Titlul de proprietate nr.143850/05.01.2026 emis de către Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii comisiei comunale, orășenești sau municipale și a prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991, ale Legii nr.1/2000 și ale Legii nr.247/2005;

- văzând HCL nr.136/25.04.2024 privind aprobarea vânzării locuinței din fondul locativ de stat situată în Focșani, str. Vasile Pârvan nr.1, bl.1, ap.6, către domnul Dediu Alexandru, în baza prevederilor Decretului -Lege nr.61/1990, cu modificările și completările ulterioare, precum și Contractul de vânzare-cumpărare nr.13831/13.02.2025;

- văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare;

- având în vedere avizul Comisiei de buget și administrație publică;

- în conformitate cu prevederile art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- în baza art.129 alin.(2) lit.”c” și în temeiul art.139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se completează HCL nr.384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, cu bunurile-terenuri rezultate în urma derulării contractului privind întocmirea cadastrului imobiliar la nivelul Municipiului Focșani, identificate în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se modifică HCL nr.384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, , după cum urmează:

a) se modifică suprafața și se actualizează valoarea de inventar a bunului imobil “teren curți-construcții”, identificat cu număr de inventar 22067, ca urmare a emiterii Ordinului prefectului nr.24/29.01.2026 de către Instituția Prefectului Județul Vrancea, în temeiul prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care se va înregistra cu următoarele date de identificare:

- “Teren curți-construcții” în suprafață de 558,34mp., Tarla 78, parcela 4570, situat în Focșani (aferent locuinței din str. Ing. Ion Basgan nr. 5), identificat cu număr de inventar 22067, cu o valoare de inventar de 308.938,00 lei.

b) se radiază bunul imobil - “Teren curți-construcții” în suprafață de 120 mp., Tarla 119, Parcela 6195, situat în Focșani, str. Cărăbuș nr.29, identificat cu număr de inventar 21513, ca urmare a emiterii Titlului de proprietate nr.143850/05.01.2026.

c) se radiază bunul imobil - “Apartament nr. 6” situat în Focșani, str. Vasile Pârvan nr.1, bl.1, cu o suprafață utilă de 73,50 mp., identificat cu număr de inventar 10594, ca urmare a încheierii Contractul de vânzare-cumpărare nr.13831/13.02.2025.

Art.3. Pe cale de consecință se modifică și se completează toate actele administrative subsecvente, privind acte de administrare ale bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor Traian NEGULESCU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Lista terenurilor ce se inventariază în domeniul privat al Municipiului Focșani

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumire bun - Categorie folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Observații	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	2.4.2.10	Teren arabil	Focșani, Tarla 88 , Parcela 449, în suprafață de 1.889 mp. (zona Militari), cu vecinătățile: la nord și la est: proprietăți particulare, la sud: drum, la vest: drum exploatare	817.966,00	-	Număr cadastral 74986
2	2.4.2.10	Teren arabil	Focșani, Tarla 88 , Parcela 449, în suprafață de 169 mp. (zona Militari), cu vecinătățile: la nord, la vest și la est: proprietăți particulare, la sud: drum	73.180,00	-	Număr cadastral 74957
3	2.4.2.10	Teren arabil	Focșani, Tarla 88 , Parcela 449, în suprafață de 659 mp., str. Militari, cu vecinătățile: la nord: drum exploatare, la sud: stație electrică, la est: str. Militari și la vest: proprietăți particulare	285.357,00	-	Număr cadastral 74990

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor Traian NEGULESCU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ